Contrato nº 02/2021

SPTA nº 22/2022

PLANO DE BAIRRO DE CANABRAVA

Etapa 02

Emissão inicial 20/01/2023

Memória da Oficina 02: Devolutiva e complemento da leitura preliminar do bairro

01	31/01/23	Ajustes em atendimento à NT Nº 007/2023	LH
Nº	**DATA**	**DESCRIÇÃO**	**RESP.**

2206-CBR_LT_Memoria_Ofc02-R01.docx

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALVADOR

Bruno Soares Reis
Prefeito

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

João Xavier Nunes Filho
Secretário

FUNDAÇÃO MÁRIO LEAL FERREIRA

Tânia Scofield Almeida
Presidente

EQUIPE RESPONSÁVEL PELA COORDENAÇÃO DO PROJETO

Beatriz Loureiro Cerqueira Lima
Diretora de Planejamento

Fernando Sergio Barbosa Teixeira
Gerente de Planejamento e Informações

Adriana Cardoso de Freitas — Assistente Social
Ana Lúcia Macêdo Pimenta — Arquiteta e Urbanista
Angela Cristina Mattos de Magalhães — Arquiteta e Urbanista
Sheila Maria Moreira de Souza — Arquiteta e Urbanista

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

EQUIPE TÉCNICA FFA ARQUITETURA E URBANISMO

Floriano Freaza Amoedo — Arquiteto e Urbanista

Rodolfo Elias Madureira Filho — Arquiteto e Urbanista

Alessandro Gentil — Arquiteto e Urbanista

Antônio Marcos Santos Pereira — Geólogo

Arthur Chaves — Arquiteto e Urbanista

Carolina Gomes — Jornalista

Claudia Bispo Reis — Auxiliar Administrativo

Gabriel Kraychete — Economista

Ivan Quevedo — Designer

Jairo Araújo — Arquiteto e Urbanista

Kau Rocha — Jornalista

Lara Espinheira e Espinheira — Arquiteta e Urbanista

Liliane Hobeica — Arquiteta e Urbanista

Lucas Galvão — Graduando em Engenharia Civil

Luís Andrade — Economista

Luísa Gusmão — Arquiteta e Urbanista

Mariana Ribeiro Pardo — Arquiteta e Urbanista

Marina Annes Duarte — Arquiteta e Urbanista

Mel Morena Varjão — Arquiteta e Urbanista

Moisés Leão Gil — Economista

Myrna Tolentino — Engenheira Civil

Priscila Prata — Engenheira Civil

Rafael Arantes — Sociólogo

Rejane de A. Santana dos Santos — Engenheira Sanitarista e Ambiental

Roberto Falcão Souza — Engenheiro Civil

Ronaldo Silveira Lyrio — Geólogo

Ruy Aguiar Dias — Sociólogo

Sofia de Oliveira Souza Reis — Urbanista

Thiago Magri — Graduando em Arquitetura e Urbanismo

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Apresentação

O presente documento — Memória da Oficina 02: Devolutiva e complemento da leitura preliminar do bairro — é parte básica do Plano de Bairro de Canabrava, cujos serviços de consultoria foram contratados à empresa FFA Arquitetura e Urbanismo Ltda (FFA) pela Fundação Mário Leal Ferreira (FMLF) da Secretaria de Desenvolvimento Urbano (SEDUR) da Prefeitura Municipal de Salvador (PMS). Tal contratação deu-se através da SPTA nº 22/2022, no âmbito do Contrato nº 02/2021. Este documento relata as atividades de mobilização, preparação e realização da segunda oficina participativa realizada no âmbito do desenvolvimento do Plano de Bairro de Canabrava. São também evidenciados os procedimentos metodológicos adotados na Oficina 02 e os principais resultados obtidos com sua realização. Este documento enquadra-se na Etapa 02 — Leitura do Território do Bairro de Canabrava.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 - Postagem na lista de transmissão convidando à participação na Oficina 02, em 14/12/2022 9
Figura 2 - Visita de campo: entrada do assentamento Paralela Park, em 06/01/2023 10
Figura 3 - Atividade de colagem de cartazes, em 06/01/2023 10
Figura 4 - Atividade de colagem de cartazes, em 09/01/2023 11
Figura 5 - Atividade de colagem de cartazes e entrega de folhetos, em 09/01/2023 12
Figura 6 - Atividades de mobilização, em 09/01/2023 13
Figura 7 - Carro de som que circulou em Canabrava, nos dias 11/01 e 13/01 13
Figura 8 - Cartaz utilizado para convidar os moradores para a Oficina 02 14
Figura 9 - Fala de abertura na Oficina 02, em 14/01/2023 15
Figura 10 - Apresentação na Oficina 02, em 14/01/2023 16
Figura 11 - Participantes na Oficina 02, em 14/01/2023 17
Figura 12 - Colocação da representante da SEINFRA presente na Oficina 02, em 14/01/2023 18
Figura 13 - Colocação de demandas e questões por moradores na Oficina 02, em 14/01/2023 19
Figura 14 - Relatos de moradores sobre a situação do bairro, em 14/01/2023 20
Figura 15 - Relatos de moradores sobre a situação do bairro, em 14/01/2023 21
Figura 16 - Explicações da equipe da FMLF para os moradores de Canabrava, em 14/01/2023 22
Figura 17 - Mapa colaborativo online criado para que os moradores exponham problemas e potenciais do bairro 23
Figura 19 - Dinâmica de marcação de demandas dos moradores no mapa do bairro, em 14/01/2023 24
Figura 20 - Fala de liderança para complementar a leitura territorial preliminar de Canabrava, em 14/01/2023 25
Figura 21 - Relato de liderança sobre os problemas em Canabrava, em 14/01/2023 27
Figura 22 - Marcação das localidades do bairro no mapa: Primeira Etapa, Segunda Etapa e Terceira Etapa, em 14/01/2023 28
Figura 23 - Moradores, lideranças e membros das equipes da FMLF e da FFA no encerramento da Oficina 02, em 14/01/2023 31

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

SUMÁRIO

LISTA DE FIGURAS **5**

1. INTRODUÇÃO **7**

2. REGISTRO DA MOBILIZAÇÃO **9**

3. RELATO DA OFICINA **15**

4. DINÂMICA DE TRABALHO COLABORATIVO COM O MAPA DO BAIRRO **24**

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS **31**

6. APÊNDICES **33**

6.1 LISTA DE PRESENÇA 33

6.2 APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT UTILIZADA NA OFICINA 02 34

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

1. INTRODUÇÃO

A Oficina 02 foi realizada no sábado 14/01/2023, na Creche e Pré-Escola Primeiro Passo, na Rua Três Mangueiras, SN, em Canabrava. Contou com a presença de 50 pessoas: lideranças e moradores do bairro, membros das equipes técnicas da FMLF e da FFA, assim como representantes de secretarias municipais (a lista de presença encontra-se em apêndice). A Oficina começou às 9h30, e foi encerrada ao meio-dia.

A Oficina 02 teve como objetivos (1) apresentar, relembrando, a agenda de trabalho; (2) introduzir conceitos básicos que vão perpassar a elaboração do Plano; (2) apresentar uma devolutiva da Leitura do Território do Bairro de Canabrava, já efetuada preliminarmente na Oficina 01 (em 30/11/2022) e complementada por trabalhos de campo e pesquisa de dados secundários; e (3) aprofundar uma Leitura do Território das ZEIS, aproximando a escala do levantamento de informações e da leitura territorial, ainda que não seja restrita a estes territórios. A metodologia utilizada na Oficina 02 está descrita no Quadro 1, incluído no Produto 03 — Plano de Comunicação Social Consolidado:

Quadro 1 — Atividades e duração da Oficina 02

Atividade	Duração (total: 2h30)
Abertura: Esta atividade será desenvolvida com auxílio de uma apresentação em PowerPoint, com o seguinte conteúdo: • Apresentação geral da Oficina 02; • Explicação de definições básicas que serão utilizadas ao longo da elaboração do Plano: o que é bairro; comunidade; PDDU de Salvador; Plano de Bairro; projeto, plano e obra; e ZEIS; • Apresentação da Leitura Territorial do Bairro de Canabrava preliminarmente elaborada na Oficina 01 e complementada pela equipe FFA em levantamentos de campo; • Introdução da dinâmica que será realizada.	30 minutos
Atividade em grupo de aprofundamento da leitura territorial: Será exposto um mapa impresso de todo o bairro na escala 1:2500, com informações sobre a Leitura Territorial realizada, para que os presentes possam validar e complementar as informações levantadas. No mapa estarão destacados os itens mencionados na Oficina 01 sob os rótulos: *O que temos* e *O que queremos*, considerando os cinco grupos temáticos abordados: • Economia, Comércio, Serviços e Atividades Produtivas • Habitação e Infraestrutura • Saúde, Educação, Cultura, Lazer, Religião e Esporte	60 minutos

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

• Transporte e Mobilidade • Meio Ambiente, Saneamento e Organizações Comunitárias Para auxiliar na identificação dos locais no bairro, o mapa será complementado por um conjunto de fotografias de lugares chave que caracterizam algumas das subáreas dentro de Canabrava. Do mesmo modo, o mapa contará ainda com os nomes das subáreas identificadas até o momento. Os presentes poderão registrar graficamente complementos e alterações à Leitura Territorial apresentada pela FFA, com a utilização de canetas e etiquetas coloridas.	
Intervalo para lanche: Distribuição de pãozinho, bolo, suco, café e água para os participantes.	15 minutos
Apresentação do mapa revisado: Esta atividade consiste na apresentação do mapa desenvolvido, bem como uma breve explicação do que foi levantado, de modo a confirmar a leitura territorial e pactuar com o que foi registrado.	30 minutos
Encerramento: Momento de finalização do trabalho, com a definição preliminar da data e do local da próxima oficina.	15 minutos

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

2. REGISTRO DA MOBILIZAÇÃO

As ações de mobilização para a Oficina 02 tiveram início logo após a realização da Oficina 01, em 30 de novembro de 2022. Ainda em dezembro de 2022, a equipe de mobilização realizou contatos por telefone e enviou mensagens para os moradores do Bairro que registraram seus nomes na lista de presença nos primeiros encontros (reunião com lideranças, promovida pela FMLF em 21 de novembro de 2022, e Oficina 01). Também foi criada uma lista de transmissão no *WhatsApp*, que teve como objetivo afirmar o contato com os moradores, mesmo durante as festas de fim de ano.

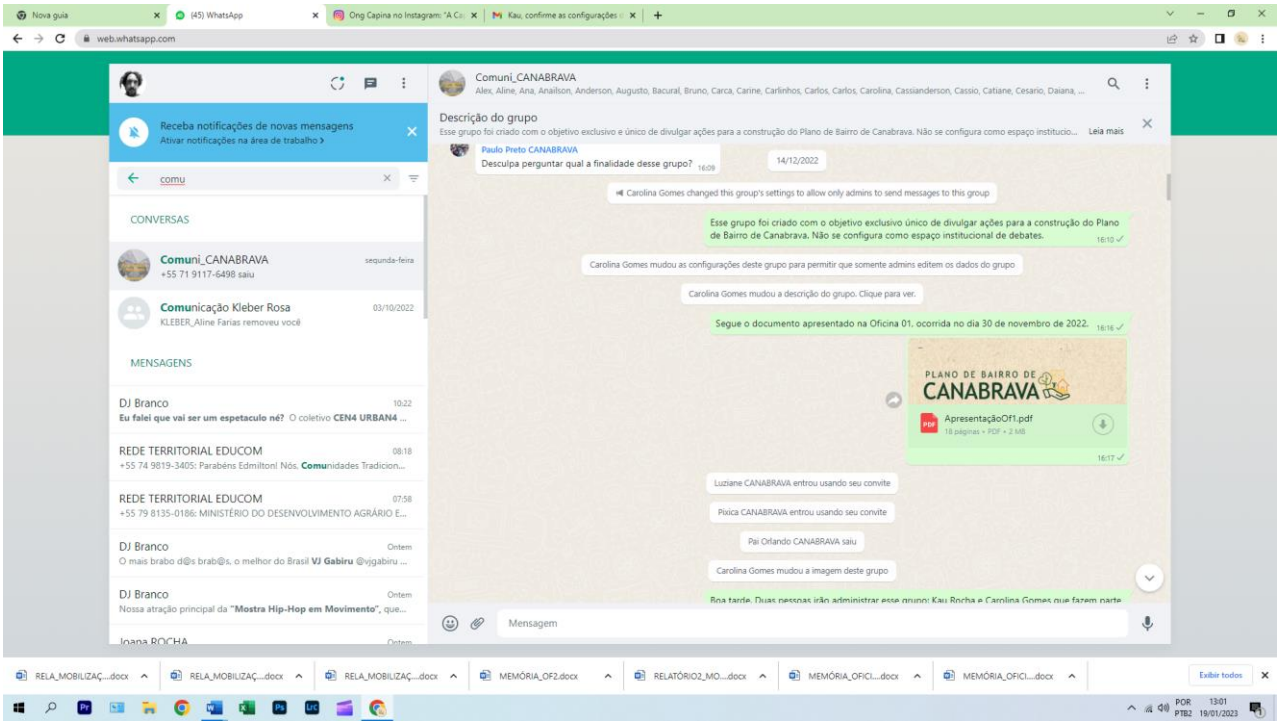

Figura 1 - Postagem na lista de transmissão convidando à participação na Oficina 02, em 14/12/2022

Na primeira semana de 2023, no dia 6 de janeiro, a equipe técnica da FFA, com alguns de seus consultores, realizou uma visita de campo. Nesta oportunidade, a equipe de mobilização fez as primeiras ações de engajamento da população, através do contato direto com moradores locais e da colagem de cartazes para a divulgação da Oficina 02.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Figura 2 - Visita de campo: entrada do assentamento Paralela Park, em 06/01/2023

Figura 3 - Colagem de cartazes, em 06/01/2023

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Na segunda-feira seguinte, dia 9 de janeiro, a equipe de mobilização voltou ao bairro para dar continuidade ao trabalho.

Figura 4 - Colagem de cartazes, em 09/01/2023

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Foram colados cartazes em pontos de grande circulação de pessoas no bairro, como o posto de saúde, escolas, pontos de ônibus, templos religiosos, estabelecimentos comerciais, portarias de condomínios e associações de moradores.

Figura 5 - Colagem de cartazes e entrega de folhetos, em 09/01/2023

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

A equipe estabeleceu contato com líderes comunitários, moradores, síndicos de condomínios residenciais e lojistas, e também divulgou a Oficina 02 durante uma reunião de pais de alunos de um grupo de capoeira do bairro, ocorrida no início da noite do dia 09/01/2023.

Figura 6 - Atividades de mobilização, em 09/01/2023

No dia 11 de janeiro, foi realizada a terceira visita de mobilização no bairro para a Oficina 02. Para este momento, foi elaborado um texto-convite que foi veiculado em rádios com atuação local, como segue abaixo:

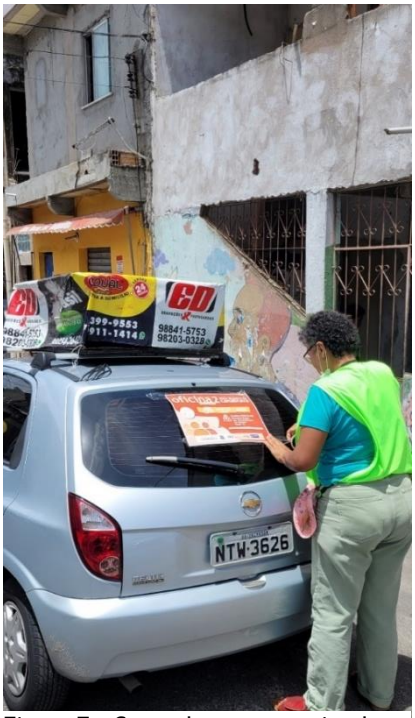

Figura 7 - Carro de som que circulou em Canabrava, nos dias 11/01 e 13/01

> Se você é morador, moradora, trabalhador ou comerciante em Canabrava,
>
> Participe da segunda oficina do Plano de Bairro de Canabrava.
>
> Esta é uma oportunidade para indicar problemas e criar soluções para tornar o bairro melhor para todos.
>
> Será no sábado, dia 14 de janeiro, às 9 da manhã, na Pré-Escola e Creche Primeiro Passo, na Rua Três Mangueiras.
>
> Esperamos vocês lá!
>
> Realização da Prefeitura Municipal de Salvador.

O mesmo texto foi usado em publicidade através do carro de som que circulou pelas ruas do bairro, incluindo as três ZEIS (Canabrava I, Canabrava II e Vila Santinha). Esta ação foi repetida na noite da sexta-feira 13 de janeiro de 2023, véspera da Oficina 02.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Ainda no dia 11 de janeiro, foi mantida a ação de distribuição de panfletos e colagem de cartazes em pontos estratégicos, momento importante de corpo a corpo e interação com a comunidade. Nesta segunda fase, a área de distribuição do material foi ampliada, chegando a estabelecimentos comerciais, áreas e prédios públicos, parte externa de casas e condomínios particulares, e pontos de ônibus.

A lista de transmissão no *WhatsApp* foi um instrumento importante de envio de informações sobre (1) os resultados da Oficina 01, (2) a visita técnica realizada no dia 6 de janeiro, (3) as ações de mobilização no bairro e (4) a divulgação da Oficina 02. A equipe de mobilização também fez contatos por telefone com alguns representantes da comunidade que decidiram sair da lista de transmissão ou ainda não faziam parte dela, a exemplo de lideranças, síndicos de condomínios e líderes religiosos. Uma delas foi a yalorixá Roquinha, que mesmo fora da lista de transmissão compareceu à Oficina 02.

A lista de transmissão foi criada em 14 de dezembro de 2020 com 60 integrantes, entre moradores e representantes de grupos culturais e associações. Em 17 de janeiro de 2023, a lista contava já com 110 integrantes, incluindo representantes dos órgãos públicos envolvidos no processo.

Figura 8 - Cartaz utilizado para convidar os moradores para a Oficina 02

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

3. RELATO DA OFICINA

O encontro foi iniciado com a fala de Beatriz Lima, diretora de Planejamento e Informações da FMLF, que destacou a importância do Plano de Bairro para a Fundação e para os profissionais que compõem a equipe de trabalho envolvida em sua elaboração. Beatriz mencionou ainda o papel da equipe da FFA: trabalhar junto aos moradores e dar suporte à Fundação na criação do Plano de Bairro de Canabrava.

Figura 9 - Fala de abertura na Oficina 02, em 14/01/2023

Beatriz destacou que quanto mais a equipe de trabalho ouvir os moradores, maior será a qualidade do Plano de Bairro em elaboração. Ela alertou que a escuta dos moradores permite à Prefeitura de Salvador identificar ações que podem ser feitas de imediato e ações que demandam mais tempo e/ou investimento.

Beatriz explicou ainda que a maior contribuição dos moradores presentes seria dar informações sobre o bairro e levar mais colegas/moradores/vizinhos/familiares que também vivem em Canabrava. Finalizou reafirmando que a participação de todos é importante para que seja criado um Plano de Bairro que tenha relação estreita com quem vive no local.

> "Tragam mais colegas, divulguem o que está acontecendo aqui. A equipe de trabalho tem pessoas para fazer isso, mas é importante que vocês conversem com os filhos, com os pais, com os amigos, com as pessoas das suas relações e informem o que está acontecendo para que cada vez tenha mais gente. Mas se não tiver mais gente, que vocês sejam esse canal de comunicação entre a comunidade e a Prefeitura para que não seja criado um plano que saia das mãos dos técnicos, sem uma relação muito próxima com vocês."

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Figura 10 - Apresentação na Oficina 02, em 14/01/2023

Em seguida, Beatriz passou a palavra para Liliane Hobeica, coordenadora executiva do Plano de Bairro de Canabrava pela FFA, que cumprimentou os presentes e apresentou a equipe de trabalho da FFA que está junto à comunidade ajudando na construção do Plano de Bairro. Liliane explicou que na segunda oficina seria feito um aprofundamento dos temas colhidos até o momento, fez um resumo da primeira oficina, que aconteceu na Igreja Querite em 30 de novembro de 2022 e contou com a forte presença de lideranças do bairro. Na Oficina 01 foi feito o levantamento da "Canabrava que temos" e da "Canabrava que queremos", leitura preliminar que serviu de base para a organização e o desenvolvimento da Oficina 02.

Liliane iniciou a apresentação trazendo a definição de termos importantes: "Bairro", "Comunidade", "PDDU", "Plano de Bairro", "Plano, Projeto e Obra", além de explicar o que significa ZEIS (Zona Especial de Interesse Social). Explicou ainda a importância da escuta da comunidade, dando como exemplo a construção da Avenida Mário Sérgio, que foi implantada sem consulta pública e atualmente recebe críticas, em especial, de integrantes de comunidades de Canabrava. Este exemplo havia sido colocado por um participante na reunião com lideranças, em 21/11/2022. Liliane explicou que o Plano de Bairro é um instrumento que integra o PDDU e trabalha em escala mais localizada, levando em conta as particularidades de cada local. Ressaltou que o Plano de Bairro é um instrumento que permite que o poder público, junto com a comunidade, defina ações com vistas à melhoria da qualidade de vida dos moradores, comerciantes e trabalhadores do local.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Figura 11 - Participantes na Oficina 02, em 14/01/2023

Liliane destacou que, sem a participação da comunidade, não faz sentido existir um Plano de Bairro, já que este instrumento tem o objetivo de espelhar desejos e necessidades das comunidades de determinado local. O Plano de Bairro, portanto, vai propor estratégias que podem solucionar os problemas apontados durante as consultas públicas. Sobre as ações a serem realizadas, Liliane disse que algumas dessas serão feitas a médio prazo e outras a longo prazo. Apresentou os eixos temáticos a serem trabalhados na elaboração do Plano: saneamento; mobilidade; projetos estruturantes; habitação; cultura e lazer; meio ambiente; atividades socioeconômicas e serviços públicos.

Em seguida, explicou-se que o termo ZEIS se refere a uma demarcação da Prefeitura Municipal, colocada no PDDU, de assentamentos urbanos informais, ou seja, espaços de moradia ocupados predominantemente pela população de baixa renda, os quais requerem uma atenção especial por parte do poder público. Ressaltou-se que a demarcação de uma ZEIS significa o reconhecimento, pelo município, do direito à moradia para as pessoas que nela vivem, e que, em Canabrava, nas situações que envolve risco de deslizamento, alagamento, inundação ou outro, este direito reconhecido poderá ser regularizado em outro local, nas proximidades da moradia inicial. Liliane mencionou ainda que a regularização de uma ZEIS comporta a elaboração de três planos:

- o Plano Urbanístico-Ambiental, que será abarcado no desenvolvimento do Plano de Bairro de Canabrava, sendo realizado pela FMLF com o apoio técnico da FFA;
- o Plano de Ação Social e Reassentamento, que será posteriormente elaborado pela FMLF, com insumos gerados ao longo da preparação do Plano de Bairro; e

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

- o Plano de Regularização Fundiária, a ser elaborado pela SEINFRA (Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras Públicas de Salvador), cujos trabalhos já foram iniciados na ZEIS Canabrava I.

Durante esta explicação, foram levantadas perguntas relevantes por parte de alguns moradores presentes. Uma delas questionava se ZEIS e usucapião seriam a mesma coisa. Gabriela de Toledo, da diretoria de Saneamento Ambiental da SEINFRA/PMS, explicou a diferença entre os dois instrumentos. O primeiro trata da regularização de uma área onde se encontra uma comunidade inteira e o segundo trata principalmente da regularização de área de uma pessoa ou família específica, e depende do tempo de ocupação do terreno, mas ambos dão direito ao apoio do poder público para a regularização da área.

Figura 12 - Colocação da representante da SEINFRA presente na Oficina 02, em 14/01/2023

Na apresentação, foram destacados o mapa com as 234 áreas de ZEIS de Salvador e outro no qual aparecem as três ZEIS inseridas na poligonal do bairro de Canabrava. Um dos presentes perguntou se a comunidade Terra Prometida está inserida em área de ZEIS. Liliane explicou que os limites de bairro são definidos por lei, por isso são mais difíceis de serem modificados. Já os limites das ZEIS, definidos no PDDU de 2016, podem ser modificados e dependem de entendimento e consenso coletivo em atividades como as oficinas de elaboração do Plano de Bairro. Foi também esclarecido que Terra Prometida e Paralela Park não são ZEIS porque quando o PDDU de 2016 foi promulgado, estas áreas ainda não estavam estabelecidas como comunidades. Mas foi destacado que é possível a criação de novas ZEIS em Canabrava, se os trabalhos do Plano com os moradores comunidade julgarem isso pertinente.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Um morador procurou detalhes sobre o Plano de Ação Social e Reassentamento apresentado no slide. A dúvida era se este plano prevê a retirada de pessoas que vivem em área de risco e se vai propor o reassentamento destas pessoas em outra área. Liliane solicitou a fala de Beatriz, como representante da Prefeitura, já que o assunto não envolve o trabalho desenvolvido pela FFA na elaboração do Plano de Bairro de Canabrava. Foi esclarecido que, se for constatado que a moradia em questão oferece risco ou está localizada num local onde será necessário abrir uma rua ou instalar uma rede de esgoto, por exemplo, será feito o reassentamento do morador e sua família para uma área próxima do local onde está localizada a atual moradia, preferentemente dentro da mesma ZEIS.

Outro morador destacou a importância da presença de representantes de diversos órgãos da Prefeitura nessas reuniões, em especial, para esclarecer sobre a questão do "pertencimento" (termo que utilizou para se referir à "posse") de áreas dentro do bairro. Citou o exemplo de uma área destinada ao funcionamento de um campo, da qual a comunidade possui um documento fornecido pela Prefeitura definindo-a como área para uso comunitário, mas o local foi reivindicado por uma pessoa e hoje está em disputa. Para responder a esta questão, Beatriz mencionou:

> "A mudança de um gestor não muda a lei, mas, mesmo assim, são constantes as dificuldades para manter o, espaços coletivos dentro da comunidade. Acredito que as ZEIS chegarão ao bairro para consolidar áreas comunitárias como é o caso do campo."

Figura 13 - Colocação de demandas e questões por moradores na Oficina 02, em 14/01/2023

Foi esclarecido que a área de Padre Ugo, Recanto Verde e o fim de linha de Canabrava estão inseridos na área chamada no PDDU de Salvador de ZEIS Canabrava I. Já a ZEIS Canabrava II

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

engloba a área de Três Mangueiras e a terceira ZEIS de Canabrava corresponde à comunidade Vila Santinha, localizada perto da Avenida Paralela. Liliane lembrou a fala de um morador na Oficina 01 sobre o fato de o Plano de Bairro estar dividindo Canabrava. A coordenadora esclareceu que não há o propósito de divisão do bairro e explicou que as ZEIS foram estabelecidas no PDDU para identificar os locais com maior demanda de intervenção governamental.

Figura 14 - Relatos de moradores sobre a situação do bairro, em 14/01/2023

Uma moradora denunciou que sua casa tem rachaduras nas paredes, em consequência da construção da Avenida Mário Sérgio e acusou a obra como responsável pelo problema. “Mandaram eu ir no STIEP, mas eu nunca fui. Se até hoje, com eles aqui, a CONDER nunca fez nada, lá do STIEP vão fazer?” A participante disse que mora em Canabrava desde 1975 e ressaltou: “Canabrava tem uma história e pra mim essa história tem que permanecer”. A senhora disse ainda que “a extinção do projeto Criança Canabrava não passa na minha garganta”, um projeto da gestão do prefeito Imbassahy que foi “desmanchado”, e completou: “As crianças [contempladas pelo projeto] cresceram, foram trabalhar e no lugar colocaram um ‘hospital de cachorro’. Quer dizer: o cachorro tem mais moral do que a gente?”. A senhora destacou também que o bairro tinha um grupo de saúde bom, mas atualmente, com a instalação do Posto da Baixa Fria, os profissionais de saúde foram retirados, deixando a população de Canabrava descoberta.

Outro morador que atua na área da saúde comunitária disse que Canabrava já teve 24 agentes comunitários, mas atualmente tem apenas 12. Contudo, já está definido pela Prefeitura que o Bairro só terá quatro agentes. Alertou que vários projetos que existiam foram extintos e indagou: “esse projeto aí [o Plano de Bairro] vai acabar também?”.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Figura 15 - Relatos de moradores sobre a situação do bairro, em 14/01/2023

Beatriz respondeu que este era o momento de ouvir esses depoimentos e que tudo estava sendo gravado e anotado, reafirmando que todas as demandas vão ser ouvidas pela Prefeitura e constarão no documento que está em elaboração. Ressaltou também que o Plano precisa ouvir tudo, conhecer todos os problemas, mas que nem tudo será possível dar solução. Porém, tudo vai ser ouvido e estará registrado e, em conjunto com os moradores, serão elaboradas as propostas de melhoria do bairro.

Outro morador falou que os problemas causados pela implantação da Avenida Mário Sérgio não se resumem apenas às casas rachadas. Disse que a avenida não é interligada às comunidades e áreas do bairro em volta dela e que, quando chove, alaga tudo em volta, inclusive as áreas de moradia. Mencionou que faltou comunicação entre os poderes públicos e a comunidade na época do projeto e da implantação da avenida. Uma moradora da Avenida Mário Sérgio disse que, quando a via foi criada, ela não foi pensada para a comunidade que lá vive, mas para beneficiar as pessoas que vão ao Estádio do Barradão. Foi mencionado ainda o preconceito que se tem com o bairro:

> "Se a gente coloca alguma coisa para tirar um recurso, a gente não consegue vender. Como Canabrava é malvista, as pessoas não param pra comprar uma água, um refrigerante porque acham que lá só moram pessoas de má índole. Aqui mesmo [na oficina] tem uma senhora que tem o terreiro dela lá e é uma das pessoas mais prejudicadas lá embaixo. Ela já fez diversos melhoramentos na área onde ela trabalha, mas não adianta, porque quando chove, alaga. Fiquem cientes que a Avenida Mário Sérgio foi criada para trazer benefício para quem vai de carro para o Barradão, porque pra comunidade, nada".

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

Figura 16 - Explicações da equipe da FMLF para os moradores de Canabrava, em 14/01/2023

Outro morador defendeu a presença do hospital veterinário na área, dizendo que é importante para quem tem animais de estimação, mas reforçou a necessidade de ter uma UPA e postos de saúde que atendam às comunidades do bairro. Falou que os moradores da Primeira Etapa não costumam participar das reuniões para melhoria do bairro e destacou: “se for feita a limpeza do rio [Mocambo] em janeiro e em junho, os problemas de enchente nas comunidades serão resolvidos”.

Liliane prosseguiu apresentando os temas mais recorrentes colhidos na Oficina 01 e lembrou que estes estão detalhados em documento que foi disponibilizado para conhecimento e consulta de todos, através da lista de transmissão do *WhatsApp*. Entre os temas mais falados naquele momento estão a implantação de uma UPA 24 horas e a limpeza do rio Mocambo.

Liliane também anunciou que, a partir da Oficina 02, serão disponibilizadas caixas coletoras de sugestões, a serem colocadas em locais de grande movimento, tais como mercados, postos de saúde, associações de moradores, escolas, farmácias etc. Assim que forem definidos os locais onde serão colocadas estas caixas, a lista será disponibilizada via *WhatsApp* para aqueles que estão cadastrados. Também anunciou a criação do mapa colaborativo online para ampliar a participação da comunidade que, no mapa, pode inserir pontos com problemas e sugestões de ações para a melhoria do bairro (link: https://map.proxi.co/r/plano_para_canabrava). Para facilitar o acesso ao mapa, foi criado um tutorial em vídeo, também disponibilizado no grupo de transmissão.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

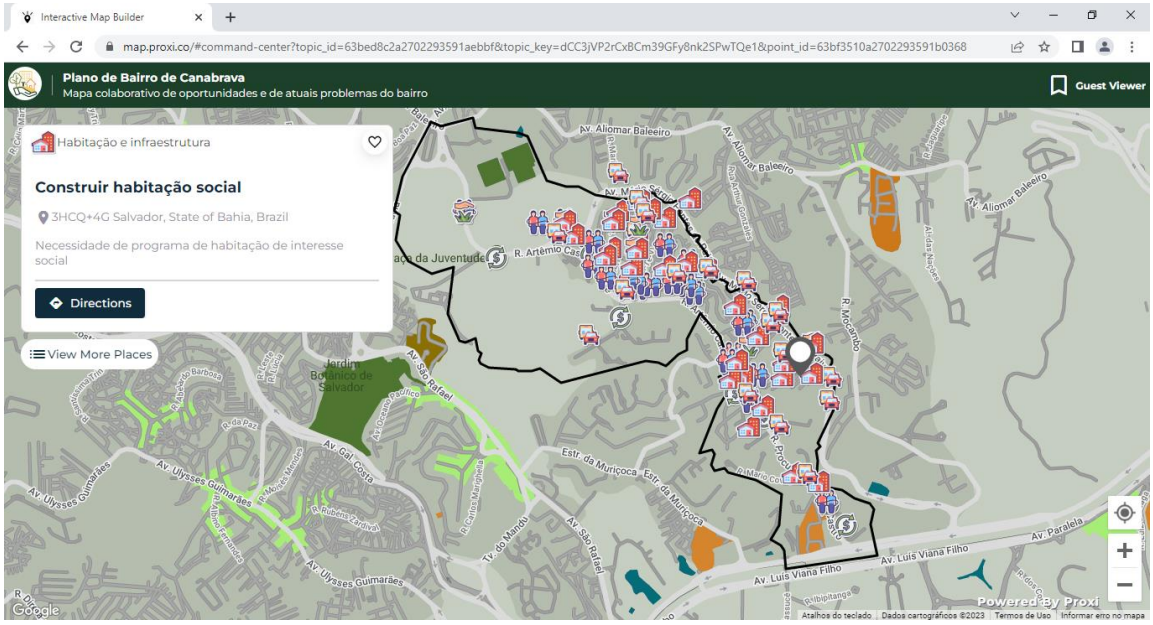

Figura 17 - Mapa colaborativo online criado para que os moradores exponham problemas e potenciais do bairro

Thiago Magri da equipe técnica da FFA lembrou que os pontos já marcados no mapa foram levantados nas discussões das reuniões anteriores. Foi solicitado por uma moradora que fosse colocada uma caixa de sugestões na sede da Associação de Moradores de Terra Prometida. A seguir, Liliane passou a palavra para Lara Espinheira, arquiteta da FFA, que mediou o segundo momento da oficina, ocasião para o detalhamento de problemas, localização de áreas no mapa impresso e sugestões de possíveis soluções.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

4. DINÂMICA DE TRABALHO COLABORATIVO COM O MAPA DO BAIRRO

Logo no início da dinâmica, Lara perguntou se havia algum morador da Vila Santinha na Oficina 02, mas não havia ninguém desta comunidade no local. Ela explicou que a equipe de trabalho da FFA é formada pelos profissionais que estavam na Oficina 02 e por consultores que analisam os dados colhidos entre os moradores do bairro. Lara destacou os problemas relatados sobre o acesso aos transportes coletivos/linhas de ônibus, a exemplo da dificuldade para se locomover dentro do bairro e dali para outros bairros: Pirajá, Vale dos Lagos etc. Foi relatado por moradores que é preciso sair para o fim de linha ou andar até a Avenida Paralela, e que a dificuldade para pessoas portadoras de limitações motoras é ainda maior. O acesso ao fim de linha era feito por transportes menores, a exemplo dos chamados "Amarelinhos", mas eles foram retirados do bairro. Foi sugerido por um morador que haja uma linha de ônibus circular em Canabrava, que passe no final de linha, na Etapa II, em Três Mangueiras, na Avenida Paralela e voltasse para Canabrava. Outra sugestão: a criação de uma linha circular que passe no fim de linha, na Avenida Mário Sérgio, na estação do metrô, no Shopping Paralela, no Paralela Park, em três Mangueiras e volte para o fim de linha. Foi pedida a reativação da linha Sete de Abril, Canabrava e Itapuã.

Figura 18 - Dinâmica de marcação de demandas dos moradores no mapa do bairro, em 14/01/2023

Lara ressaltou que é importante ouvir sobre as dificuldades da comunidade para acessar linhas de ônibus após a implantação do metrô, para que a Prefeitura seja informada e encontre soluções que possam aperfeiçoar a locomoção, inclusive dentro do bairro, contemplando também quem tem dificuldade de locomoção. E destacou que a existência do metrô é

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

indiscutível enquanto alternativa de conexão urbana alargada, mas é preciso pensar a locomoção dentro do bairro e que o Plano de Bairro é um meio importante para se buscar reduzir problemas como estes.

Lara solicitou mais detalhes sobre os serviços no Bairro; perguntou se os moradores costumam fazer compras no Atacadão e como é o acesso a esse tipo de serviço no bairro. Uma moradora ressaltou que o empreendimento ofereceu empregos para pessoas da comunidade, mas os preços são bem mais altos para boa parte dos moradores locais do que em outras redes de mercado. Lara perguntou se há outros mercados que podem ser acessados com preços mais acessíveis. Uma moradora disse que vai até a Via Regional ou compra em mercados menores, como o Mix. Foi destacado por uma moradora que outra dificuldade é a compra de remédios, devido a pequena quantidade de farmácias no bairro.

Figura 19 - Fala de liderança para complementar a leitura territorial preliminar de Canabrava, em 14/01/2023

Houve reclamação também sobre os serviços dos Correios, que atendem basicamente às ruas principais. Uma moradora falou que há duplicidade de números de casas em algumas localidades, o que dificulta o recebimento de documentos pelos Correios.

Sobre a temática do saneamento: foi informado que a Rua João de Barro não tem rede de esgoto e que é constante a falta de água. Foi sugerido que fosse feita a doação de caixas d'água para quem não tem e colocadas caixas coletoras de lixo em áreas variadas do Bairro. "Quem mora na Padre Ugo tem que subir com seu lixo e colocar na caixa que fica em frente à Cesta do Povo". Outra moradora disse que os moradores do Boliviano e adjacências precisam levar os resíduos sólidos para o final de linha e que a coleta lá não é feita diariamente, acumulando muitos resíduos na rua. "O centro da imundice está no final de linha". Outra moradora disse que depois

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

da implantação da Avenida Mário Sérgio os serviços dos Correios não atendem mais aos moradores dali, alegando que não existe CEP registrado do local. O mesmo problema se constata no posto de saúde. "É importante resolver isso aí, porque quem mora na Mário Sérgio é morador de Canabrava ou de Vila Mar?".

Outro morador relembrou que depois da implantação da Mário Sérgio, os moradores do entorno ficaram sem os serviços básicos: coleta de lixo, Correios etc. Foi sugerido por uma moradora o uso de motos adequadas para a coleta de lixo em ruas estreitas da comunidade, e a implantação de redes de esgoto e de saneamento. Um morador relatou:

> "Tem horas que precisamos queimar o lixo porque não tem coleta e muitos precisam jogar o lixo na rede de esgoto. E o lixo acumulado traz cobras, ratos, doenças. Cá em cima tá ótimo, mas lá em baixo é péssimo. A Embasa também não chega. Tem áreas como Recanto Verde que a gente pede a vocês que vão lá ver a situação como é. Triste!".

Lara disse que durante visitas à área foi constatada a existência de casas sem drenagem, o que provoca constantes alagamentos em áreas de moradia da parte de baixo do bairro. Como exemplo, foram citadas as áreas onde ficam as praças construídas na Avenida Mário Sérgio que sofrem alagamentos frequentes, inundando as casas existentes no entorno.

Sobre a iluminação pública, Lara trouxe à tona relatos colhidos durante visita técnica realizada pela equipe multidisciplinar da FFA, em 6 de janeiro de 2023. Por exemplo, foi mencionado que as condições da iluminação pública na comunidade Terra Prometida pioraram após a instalação do Atacadão e agora, diariamente, é totalmente suspensa a partir das 23 horas.

A mediadora perguntou sobre o acesso à internet nas escolas do Bairro. Foi relatado que o acesso à internet é inconstante. Alguns disseram que nas escolas o sinal de internet funciona e outros disseram que não atende aos alunos. Uma moradora pediu a instalação de escolas modelo em Canabrava, já que no Bairro não existe nenhuma.

> "A gente aqui tem uma escola defasada. A Escola Municipal de Canabrava, que pega do quarto ao nono ano, é uma escola defasada. Eu trabalhei ali durante 14 anos e desde quando eu moro aqui, é aquilo mesmo. Não muda nada. Tem que fazer outra. E a escola de segundo grau, a gente está numa luta, junto com a Associação, para que a gente consiga ter nossa escola. Por que o terreno nós temos. O terreno que foi loteado ali pelo Barradão é da nossa comunidade e nós não temos escola de segundo grau? Nossos filhos têm que pagar transporte pra ir pra escola? Quem tem, tudo bem; quem não tem, tem que ir na paleta, correndo

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

> risco. Canabrava precisa ter uma escola de segundo grau. A gente está aproveitando que vocês estão aqui para reivindicar. Não sabemos em que vai dar, mas já deu certo. Vocês não vieram à toa".

Figura 20 - Relato de liderança sobre os problemas em Canabrava, em 14/01/2023

Lara perguntou se a creche instalada no Bairro dá conta da demanda e ouviu que não atende. Foi dito que quem precisa trabalhar ou deixa os filhos menores com os vizinhos ou familiares, ou faz um esforço e paga creche particular. Uma participante disse que:

> "Todos os anos a gente vê ter uma intervenção com recurso público nessas escolas e quando chega no meio do ano está tudo a mesma coisa. Precisa ter uma intervenção de fato, uma escola modelo de fato porque a gente não aguenta mais. Essa questão da educação em Canabrava é muito difícil. As crianças saem de suas casas e não têm o conforto adequado. Quando chove as salas alagam, mesmo depois de uma reforma durante a pandemia. Não pode ficar acontecendo reforma, reforma e não adiantar. É preciso acontecer uma mega reforma nas escolas dessa comunidade. É através da educação que a gente vai formar as pessoas".

Outra moradora falou da necessidade de ter escola de formação profissionalizante para jovens do bairro.

Sobre áreas de lazer no bairro, Lara citou as três praças locais (Boliviano, Gaivotas e da Juventude) e perguntou como é o lazer em Canabrava, especialmente para as crianças. Uma moradora falou do campo que fica próximo ao Nova Cidade, onde a comunidade se reúne em torno de um campeonato de futebol já bastante difundido. Já outra moradora chamou a atenção para a pouca estrutura nas praças para que as crianças brinquem de forma segura e citou a praça

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

próxima ao final de linha, que tem o trânsito constante de veículos. Foi mencionado também a falta de equipamentos adequados e a falta de manutenção dos que existem nesses espaços públicos. Um morador fez uma crítica à utilização das praças por adultos para o consumo de bebidas alcóolicas, deixando em segundo plano o uso desses equipamentos de lazer por crianças e pessoas idosas, por exemplo. Outro morador citou que em maio existe os ensaios do Grupo Cultural Bicho da Cana que atua no bairro desde de 2002, com ponto alto o mês de junho. Fora estas atividades, foi dito que não existem atividades de lazer, nem culturais que contemplem os moradores de Canabrava. Lara ressaltou que é importante a comunidade pensar em sugestões alternativas de projetos de cultura e lazer para o Bairro.

ZEIS CANABRAVA
ZEIS CANABRAVA III
Padre Lino
Recanto Verde
Rua Recanto Verde
Rua Jaime Bello
Rua Bom Fim
Rua Bom Fim
Rua Bom Fim
Rua Bom Fim
Rua Maria Bellina
Rua Maria Bellina
Rua Maria Bellina

No contexto da discussão, um morador falou que a Embasa está desenvolvendo obras no bairro sem ter estabelecido qualquer canal de diálogo com a comunidade. E indagou se a equipe de trabalho do Plano de Bairro não pode trazer a Embasa para fazer tais esclarecimentos, como estão sendo feitos no processo de elaboração do Plano. Beatriz informou que o processo de elaboração do Plano de Bairro é exatamente para colher informações e registrá-las em documento para futura análise de prioridades.

As informações fornecidas pelos moradores na dinâmica da Oficina 02 estão sintetizadas no Quadro 2:

Quadro 2 — Síntese dos pontos mencionados pelos moradores durante a Oficina 02

1. Tinham 8 linhas da STEC/Amarelinho
2. Não tem mais a linha São Joaquim e Pirajá/Não tem mais MMS Canabrava - Sete de Abril – Itapuã
3. Integração não é suficiente
4. Depende do Pituba que vem de Nova Brasília
5. Para chegar na Estação Pirajá demora 2 horas
6. Mobilidade a partir do metrô é ruim; precisa acionar UBER ou moto-táxi
7. Poderia ter um transporte que vinha do Vale dos Lagos; era a linha que os estudantes do E. M. usavam
8. Ausência de linhas de ônibus para os estudantes: para São Marcos usam o Estação Pirajá, para Vale dos Lagos, vão a pé
9. Demora dos ônibus e ausência de linha circular
10. Mobilidade que atenda pessoas com deficiência e que chegue na Primeira Etapa
11. Atacadão atende parte do bairro, mas os preços são inacessíveis; compram no Atakarejo na via Regional e no Mix da Etapa II
12. Existem poucas farmácias; faltam medicamentos
13. Correios chega mais nas ruas principais
14. Coleta de lixo é regular, mas chega à Padre Ugo com dificuldade e na Mário Sérgio não tem coleta; a caixa mais próxima fica na Praça Gaivotas
15. Final de linha concentra a coleta de lixo e entulho; coleta não passa todos os dias
16. Mário Sérgio, Vila Mar ou Canabrava? Dilema com os Correios, posto de saúde; mudança de CEP e casas com números duplicados
17. Padre Ugo é esquecida: esgoto e enchentes, serviços básicos não chegam Coleta de lixo poderia ser feita através de moto para evitar descartes incorretos de resíduos
18. Quando chove na Mário Sérgio há o alagamento das duas praças da via e na travessa Vila Mar
19. Iluminação pública falta diariamente em Terra Prometida

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

20. Sinal de internet precário nas escolas
21. Escola comunitária e escola municipal estão defasadas; as salas alagam quando chove
22. Insegurança para os estudantes e moradores no caminho entre o bairro e a estação de metrô
23. Usa escola municipal Jardim Esperança (crianças da Primeira Etapa)
24. Demanda por escola modelo e novo projeto para a construção de novas escolas de ensino fundamental e ensino médio A sugestão é derrubar totalmente as atuais e reconstruir e ampliar os equipamentos
25. Áreas de lazer precárias. As crianças menores costumam brincar na praça das Gaivotas e as crianças maiores usam a praça de Juventude e jogam bola
26. Trânsito intenso provoca risco para as crianças na praça do final de linha
27. Não tem lazer. Em maio e junho acontecem ensaios do samba junino Bicho de Cana sem apoio financeiro
28. Ocorrência de paredões nas Etapas 1 e 2 e no final de linha; sempre há conflitos
29. Segunda Etapa não tem praça
30. Atividades no campo da Etapa 2 são bastante frequentadas pela comunidade
31. Pedido para transformar as comunidades de Paralela Park e Terra Prometida em ZEIS
32. Colocar caixa de sugestões na associação de moradores de Terra Prometida
33. Solicitação para colocação de um laboratório de exames no bairro Há poucas vagas e precisam se deslocar para outros bairros
34. Questão de posse em Terra Prometida; ameaças e violência
35. Atacadão é Canabrava, não é Trobogy
36. Rua João de Barro não tem rede de esgoto, as casas jogam os dejetos em fossas no meio da rua ou estão com as fossas entupidas
37. Programa para doação de caixas d'água
38. Pouca transparência da Embasa
39. Logradouros do Paralela Park: serviços dos Correios não chegam e precisam de posto de saúde

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Tal como nos encontros anteriores, a realização da Oficina 01 realçou alguns pontos importantes. Primeiro, apesar de ter contado com mais participantes que a anterior (quase o dobro), a Oficina 02 teve uma audiência bastante inferior à planejada, mesmo com a intensa atividade de mobilização desenvolvida. Os moradores presentes atribuíram isso ao fato de o local escolhido não ser acessível para boa parte das pessoas do bairro, em especial para os moradores da Primeira Etapa (região mais próxima ao antigo lixão, abarcando, por exemplo, Padre Ugo e Recanto Verde). Por conta disso, ficou acertado que a Oficina 03 será na Escola Municipal da Primeira Etapa, no sábado, dia 11/02/2023, no sentido de fomentar a participação mais abrangente do pessoal desta localidade: “os excluídos”, na fala de uma liderança.

Figura 22 - Moradores, lideranças e membros das equipes da FMLF e da FFA no encerramento da Oficina 02, em 14/01/2023

Apesar de termos feito um teste de impressão do mapa previamente, ao ser colocado numa parede já com muita informação (cartazes e enfeites de Natal, em particular), reconhecemos que a escala utilizada poderia ter sido maior. A dimensão do mapa foi um limite especialmente considerando que a dinâmica foi realizada conjuntamente por todo o grupo de participantes num mapa único. Em contraste, o mesmo mapa desta oficina foi utilizado na reunião de síndicos de 31/01/2023, sobre uma mesa e com um grupo pequeno (não mais de dez pessoas, na maior parte do tempo), e funcionou perfeitamente, sem problemas de cor e nem mesmo de escala.

Outro ponto de revelo nesta oficina foi a presença de representantes de secretarias municipais: SEMOB, SEMDEC/SIMM e SEINFRA, que tiveram a oportunidade de ouvir em primeira mão as principais demandas da população de Canabrava. De fato, muitas dessas demandas não

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

requerem a elaboração de um plano de bairro para que sejam já sanadas pelas respectivas instituições competentes.

A fala da representante da SEINFRA no final da Oficina, fazendo uma ligação entre saneamento e mudanças climáticas, foi muito relevante. Isso porque, em Canabrava há, ainda que inicialmente movida por necessidade, uma preocupação ambiental forte, especialmente ligada ao tema coleta, triagem, beneficiamento e reinserção de resíduos recicláveis na cadeia produtiva. Ela também ressaltou a elaboração em curso do Plano Municipal de Saneamento Básico Integrado, que é para a cidade toda mas tem um foco especial nas ZEIS, por conta da situação precária de saneamento nestas áreas. Dentro deste plano, inúmeras alternativas são propostas, como ligação a uma rede coletora de esgoto, fossas sépticas ou ainda soluções baseadas na natureza, as quais se ligam ao plano municipal de adaptação e mitigação do clima. Nesse sentido, a representante da SEINFRA ressaltou o desafio, necessário hoje, de se revolver os problemas de saneamento do bairro em interação com estas questões mais abrangentes. Por isso, sugeriu que se tentasse identificar quais as vocações do bairro ligadas ao tema (pode-se pensar, por exemplo, em horta comunitária para que se faça compostagem e diminua a geração de resíduos?). Por conta da relação estreita de Canabrava com as questões ambientais, as soluções baseadas na natureza colocam-se com um potencial forte para se lidar com o saneamento localmente, e poderão ser estudadas com mais detalhe na etapa de elaboração do Plano Urbanístico e Ambiental.

Por fim, outro ponto a destacar é a presença recorrente de algumas lideranças nos momentos de encontro, as quais têm acompanhado o processo desde a reunião inicial de 21 de novembro de 2022. Este é um sinal de engajamento e de compromisso com seu papel de representação das necessidades e dos anseios da comunidade, o que pode tornar o processo de elaboração do Plano de Bairro de Canabrava um espaço genuíno de construção coletiva e partilhada.

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

6. APÊNDICES

6.1 LISTA DE PRESENÇA

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24

6.2 APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT UTILIZADA NA OFICINA 02

End.: Av. Tancredo Neves, 274 - Centro Empresarial Iguatemi, Salas 814/815 - CEP 41.820-020
Telefone: (71) 3358-6953/3354-9677 I E-mail: ffa@ffa-arquitetura.com
CNPJ 02.022.279/0001-30 I Inscrição Municipal (CGA): 138.343/001-24